

Obec HNOJNÉ v súlade s ustanovením § 6 ods.2 zákona 369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami § 7 ods.4,5,6, § 8 ods.2 a3, §. 12ods ,2 a 3, §16 ods. , 2 a3, § 17 ods.2 ,3, 4a7,§ 98 a od 1, § 98 b ods 5, § 103 a § 104 e zákona č. 582/2004 č. 582/2004 Z.z. o miestných daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov v y d á v a pre územie obce HNOJNÉ toto



**VŠEOBECNÉ ZÁVAZNÉ NARIADENIE
č. 1/2020**

**o miestnych daniach z nehnuteľností
a o miestných poplatkoch na území obce HNOJNÉ**

ČLÁNOK 1

ZÁKLADNÉ USTANOVENIA

§ 1

1. Toto všeobecné záväzné nariadenie (ďalej len VZN) upravuje podrobne podmienky určovania a vyberania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len miestne dane a miestny poplatok) na území obce HNOJNÉ v zdaňovacom období roku 2020.

2. Obec HNOJNÉ na svojom území **zavádza** s účinnosťou od **1. januára 2020** tieto miestne dane :

a./ daň z nehnuteľností

b./ daň za psa

c./ daň za užívanie verejného priestranstva

3./ Obec HNOJNÉ na svojom území **zavádza** miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

4. Zdaňovacím obdobím miestnych daní a to dane z nehnuteľností, dane za psa a dane za užívanie verejného priestranstva je kalendárny rok **2020**.

ČLÁNOK II.

Miestne dane

Daň z nehnuteľností

§ 2

Daň z nehnuteľností zahrňa

a./ daň z pozemkov,

b./ daň zo stavieb

c./ daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome

§ 3

Daň z pozemkov

1. Daňovníkom dane z pozemkov je :

a./ vlastník pozemku

b./ správca pozemku vo vlastníctve štátu, správca pozemku vo vlastníctve obce, alebo vyššieho územného celku, zapísaný v katastri nehnuteľností

2. Predmetom dane z pozemkov sú pozemky na území obce HNOJNÉ v členení podľa § 6 ods. 1 zákona o miestnych daniach v tomto členení :

a/ **orná pôda, chmelnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty,**

b/ záhrady

c/ zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy

d/ lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy

rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy

e/ stavebné pozemky

3./ Základom dane z pozemkov podľa § 6 ods.1 písm.a je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pôdy za 1 m² uvedenej v prílohe č.1 .

4./Základom dane z pozemkov podľa § 6 ods.1, písm. b,c,e je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemkov za 1 m² uvedenej v prílohe č.2

Hodnota pôdy v prílohe č. 1 a 2 pre KÚ HNOJNÉ je :

orná pôda 0,2625 €/ 1 m²

trvalé trávnaté porasty 0 0348 € / 1m²

záhrady 1,32 €1 m²

stavebný pozemok 13,27€/ 1 m²

Výpočet sa musí prevádzať vždy k 1. januáru zdaňovacieho obdobia. Na zmeny, ktoré nastanú počas zdaňovacieho obdobia, správca dane nebude prihliadať, okrem prípadov, kde je to upravené platnou právnou úpravou.

Ročná sadzba dane z pozemkov je pre jednotlivé druhy pozemkov nasledovná :

a./orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty...	1,00 zo základu dane
b./ záhrady.....	0,60 % zo základu dane
c/ zastavané plochy a nádvoría,.....	0,60 % zo základu dane
d./ lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy rybníky s chovom rýb a ostatné hospodárske využívané vodné plochy.....	1,0 % zo základu dane
e/ stavebné pozemky	0,70 % zo základu dane
f./ostatné plochy.....	0,80 % zo základu

§ 4

Daň zo stavieb

1. Daňovníkom dane zo stavieb sú tí, ktorí sú uvedení v ustanovení § 9 zákona o miestnych daniach, ods. 1,2,3,4

2. Predmetom dane zo stavieb sú stavby na území obce HNOJNÉ v tomto zložení :

a./ stavby na bývanie a drobné stavby ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu

- b./** stavby na pôdohospodársku produkciu, sklenníky, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie, stavby pre vodné hospodárstvo okrem stavieb na skladovanie inej ako vlastnej produkcie a stavieb na administratívu,
- c./** stavby rekreačných a záhradkarských chát a domčekov na individuálnu rekreáciu
- d./** samostatne stojáce garáže a samostatné stavby hromadných garaží a stavby určené alebo používané na tieto účely, postavené mimo bytových domov
- e./** priemyselné stavby a stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu okrem stavieb na skladovanie a administratívu,
- f./** stavby na ostatné podnikanie a zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou
- g./** ostatné stavby neuvedené v písmenách **a** až **f**.

1. **Predmetom dane zo stavieb sú stavby** na území obce HNOJNÉ, ktoré majú jedno alebo viac nadzemných podlaží, alebo ich častí spojené so zemou pevným základom, na ktoré bolo vydané kolaudačné rozhodnutie a ak sa takéto rozhodnutie nevydalo, tie stavby alebo ich časti, ktoré sa skutočne užívajú. Ak bolo na stavbu vydané kolaudačné rozhodnutie, na daňovú povinnosť nemá vplyv skutočnosť, že sa stavba prestala užívať.

2. **Predmetom dane zo stavieb nie sú stavby:**

- a./ s bytmi, alebo nebytovými priestormi, ktoré sú predmetom dane z bytov,
b./ priehrad, vodovodov, kanalizácií, zariadení na ochranu pred pôvodňami a rozvodov tepelnej energie

Základom dane zo stavieb je výmera zastavanej plochy v m². Zastavanou plochou sa rozumie pôdorys stavby na úrovni najrozsiahlejšej nadzemnej časti stavby, pričom sa do zastavanej plochy nezapočítava prečnievajúca časť strešnej konštrukcie stavby.

Ročná sadzba dane zo stavieb je :

a./ **0,05 eura / 1 m²** stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu

b./ **0,70 eura / 1 m²** za stavby na pôdohospodársku produkciu, sklenníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu

c./ **0,50 eura / 1 m²** za stavby rekreačných a záhradkarských chát a domčekov na individuálnu rekreáciu

d./ samostatne stojáce garáže - **0,20 eura / m²**

e./ **0,70 eura / 1 m²** za priemyselné stavby, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu

f./ **0,70 eura / 1 m²** za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou

g./ **0,30 eura / 1 m²** za ostatné stavby

Ročná sadzba u viacpodlažných stavieb podľa písmena a./ stavby na bývanie je zvýšená o **0,05 eura** za každý aj začatý m² zastavanej plochy, za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

Oslobodenie od dane

1./ Od dane z pozemkov a dane zo stavieb sú oslobodené :

- pozemky na ktorých sú cintoríny
- pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk
- stavby vo vlastníctve správcu dane obce HNOJNÉ

- stavby a pozemky vo vlastníctve cirkvi, ktoré slúžia na vykonávanie cirkevných obradov

§ 5

Vznik a zánik daňovej povinnosti

1. Daňová povinnosť vzniká 1. januára zdaňovacieho obdobia nasledujúceho po zdaňovacom období, v ktorom sa daňovník stal vlastníkom, správcom, nájomcom alebo užívateľom nehnuteľností, ktorá je predmetom dane a zaniká 31.12. zdaňovacieho obdobia, v ktorom daňovníkovi zanikne vlastníctvo, správa, nájom alebo užívanie nehnuteľností. Ak daňovník sa stane vlastníkom, správcom, alebo nájomcom, alebo užívateľom nehnuteľností 1. januára bežného zdaňovacieho obdobia, vzniká daňová povinnosť týmto dňom.
2. Na vyrúbenie dane z nehnuteľností je rozhodujúci stav k 1. januáru zdaňovacieho obdobia. Na zmeny skutočností pre daňovú povinnosť, ktoré nastanú v priebehu zdaňovacieho obdobia, sa neprihliada, ak tento zákon neustanovuje inak. V prípade nadobudnutia nehnuteľností vydražením v priebehu roka daňová povinnosť vzniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po dni, v ktorom vydražiteľ sa stal vlastníkom nehnuteľností, alebo prvým dňom mesiaca nasledujúceho po dni schválenia príklepu súdom.
3. Fyzická alebo právnická osoba v priebehu príslušného zdaňovacieho obdobia je povinná oznámiť správcovi dane skutočností rozhodujúce pre vznik alebo zánik daňovej povinnosti k dani z nehnuteľností a každú zmenu týchto skutočností do 30 dní odo dňa nasledujúceho po dni, keď tieto skutočnosti do 30 dní odo dňa nasledujúceho po dni, keď tieto skutočnosti, alebo ich zmeny nastali.
4. Daňové priznanie k dani z nehnuteľností je daňovník povinný podať príslušnému správcovi dane do 31. januára toho zdaňovacieho obdobia, v ktorom mu vznikla daňová povinnosť podľa stavu k 1. januáru zdaňovacieho obdobia, ak tento zákon neustanovuje inak, a v ďalších zdaňovacích obdobiach do toho termínu, len ak nastali zmeny skutočností rozhodujúcich na vyrúbenie dane z nehnuteľností. Za zmeny skutočností rozhodujúcich na vyrúbenie dane nepovažuje zmena sadzieb dane z nehnuteľností, zemna hodnoty pôdy alebo pozemku zmena oslobodenia od dane z nehnuteľností, alebo zmena zníženia dane z nehnuteľností, zmena vekovej hranice občanov, ktoré sú určené vo VZN.
5. Daňovník, ktorý nadobudne nehnuteľnosť vydražením v priebehu zdaňovacieho obdobia je povinný podať priznanie do 15 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti.
6. Daňovník nie je povinný podať daňové priznanie, ak je pozemok, stavba, byt alebo nebytový priestor v bytovom dome oslobodený od dane podľa § 17, ods. 1 písm a, b.
7. Ak je pozemok, stavba, byt a nebytový priestor v bytovom dome v spoluvlastníctve viacerých osob, priznanie podá každá fyzická a právnická osoba. Ak sa spoluvlastníci dohodnú, priznanie podá zástupca, ktorého dohodou určili spoluvlastníci, pričom túto skutočnosť musia oznámiť písomne správcovi dane. To sa nevzťahuje na manželov, ktorí majú tieto nehnuteľnosti v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov.

8. Ak daňovník zistí, že jeho daň má byť vyššia, ako je vypočítaná v podanom priznaní je povinný podať **dodatočné daňové priznanie** do konca mesiaca nasledujúceho po tomto zistení, najneskôr do štyroch rokov od konca roka, v ktorom vznikla povinnosť podať priznanie.
9. Ak daňovník zistí, že jeho daň má byť nižšia, ako je vypočítaná v podanom daňovom priznaní je povinný podať **dodatočné daňové priznanie** najneskôr do štyroch rokov od konca roka , v ktorom vznikla povinnosť podať priznanie.

Vyrúbenie dane **§ 6**

1. Daň z nehnuteľností vyrubuje správca dane každoročne podľa stavu k 1.januáru príslušného zdaňovacieho obdobia.
2. Pri nadobudnutí nehnuteľností v dražbe správca dane vyrúbí pomernú časť dane vydražiteľovi, začínajúc mesiacom nasledujúcim po dni, v ktorom nehnuteľnosť v dražbe nadobudol, až do konca príslušného zdaňovacieho obdobia.
3. Pri dohode spoluvlastníkov správca dane vyrúbí daň tomu spoluvlastníkovi, ktorý na základe ich dohody podal daňové priznanie.
4. Správca dane na základe dodatočného daňového priznania vyrúbí rozdiel dane rozhodnutím na zdaňovacie obdobie, ktorého sa dodatočné daňové priznanie týka.

Platenie dane **§ 7**

1. Vyrúbená daň z nehnuteľností je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

ČLÁNOK III. **Daň za psa** **§ 8**

1. Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou, alebo právnickom osobou.

Predmetom dane za psa nie je:

- a./ pes chovaný na vedecké účely a výskumné účely,
- b./ pes umiestnený v útulku zvierat,
- c./pes so špeciálnym výcvikom, ktorého vlastní, alebo používa občan s ťažkým zdravotným postihnutím.

2. Daňovníkom je fyzická, alebo právnická osoba, ktorá je :

- vlastníkom psa,
- držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.

3. Základom dane je počet psov.
4. Sadzba dane je **8 eura** za jedného psa a kalendárny rok.

Oznamovacia povinnosť, vyrúbenie dane a platenie

§ 9

1. Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane podľa §22 ods.1 , a zaniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom daňovník už nie je vlastníkom alebo držiteľom psa.
2. Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti.
3. Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník to oznámi správcovi dane najneskôr do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená.
4. Písomné oznámenie sa doručuje dvojmo na obecný úrad a musí obsahovať najmä označenie vlastníka (resp. držiteľa) psa menom, priezviskom a adresou trvalého bydliska, označenie psa, jeho vek, spôsob a dátum nadobudnutia, stanovište psa uvedením adresy vlastníka resp. držiteľa, druhy vykonaných veterinárnych očkovaní. Obec vyrúbi daň rozhodnutím.
5. Obec vyrúbi daň rozhodnutím. Vyrúbená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia pravoplatnosti rozhodnutia.
6. Miestne príslušnou obcou je obec, na ktorej území je pes chovaný.
7. Spôsoby vyberania dane :
 - a./ v hotovosti do pokladne obecného úradu, alebo prevodom na účet v banke.

ČLÁNOK IV.

Daň za užívanie verejného priestranstva

§ 9

1. Verejným priestranstvom na účely tohto VZN sú verejnosti prístupne pozemky vo vlastníctve obce HNOJNÉ, ktorými sa rozumejú :
 - a./ miestne komunikácie v celej svojej dĺžke, ktoré sú vo vlastníctve ob**
 - b./ verejné priestranstvo pred a za Obecným úradom.**

§ 10

Osobitné užívanie verejného priestranstva obce

- Osobitným užívaním verejného priestranstva obce pre účely miestnej dane za užívanie verejného priestranstva:
- a./ umiestnenie stavebného zariadenia a umiestnenie skladky na pozemku vo vlastníctve obce, ktorý je najbližší k pozemku vo vlastníctve stavebníka, alebo vlastníka skladky
 - b./ umiestnenie cirkusu a lunaparku a iných atrakcií
 - c./ organizovanie kultúrno-spoločenských, športových a rodinných podujatí
 - d./ umiestnenie reklamného zariadenia
4. Daňovníkom je fyzická, alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva.

§11 Sadzba dane

Spravca dane určuje na území obce HNOJNÉ sadzbu dane za užívanie verejného priestranstva za každý,aj začatý m² a každý aj začatý deň:

- za umiestnenie stavebného zariadenia a skládky stavebného materiálu na základe žiadosti : **0,07 €**
- za umiestnenie cirkusu a lunaparku :**0,10 €**
- za umiestnenie ďalších atrakcií : **0,33 €**
- za umiestnenie reklamného zariadenia **0,07 €**

7. Daňová povinnosť vzniká začatím užívania verejného priestranstva a zaniká ukončením užívania verejného priestranstva.

Daňovník je povinný osobne podať oznámenie o začatí užívania verejného priestranstva Obecnému úradu v HNOJNOM a to pred začatím osobitného užívania verejného priestranstva, výnimočne v deň, v ktorom sa má realizovať užívanie verejného priestranstva.

Daňovník je tiež povinný ohlásiť do 3 dní každú skutočnosť, ktorá má, alebo môže mať vplyv na výšku stanovenej, resp. zaplatenej dane. Daňovník je povinný oznámiť Obecnému úradu v Hnojnom skutočnosť, že osobitné užívanie verejného priestranstva skončilo a verejné priestranstvo bolo uvedené do pôvodného stavu.

8. Obec vyrúbi daň rozhodnutím. Vyrúbená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

ČLÁNOK V.

SPOLOČNÉ USTANOVENIA PRE DANE Z NEHNUTEĽNOSTÍ § 12

Spravca dane nevyrubí daňovníkovi daň z nehnuteľností, ak jej výška v úhrne za zdaňovacie obdobie nepresiahne sumu 2 €

ČLÁNOK VI. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA § 13

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia bol zverejný na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce od 13.11.2019 do..28.11.2019

Obecné zastupiteľstvo v HNOJNOM sa uznieslo na tomto VZN dňa 4.12.2019 uznesením číslo 54/19 počtom hlasov 5 poslancov a nadobúda platnosť 15-dňom po jeho vyvesení na úradnej tabuli.

VZN bolo zverejnené na úradnej tabuli..5.12.2019 a w-ovej stránke ...5.12.2019. a nadobúda účinnosť 1.1.2020

Nadobudnutím účinnosti tohto VZN 1/2020 stráca platnosť VZN č.1/2019

V Hnojnom, 6.11.2019

Helena Kráľová
starostka obce

PRÍLOHA č. 1
k VZN 1/ - miestne poplatky na rok 2020 na území obce HNOJNÉ

Zasadačka Obecného úradu bude slúžiť iba pre úradné účely.

Poplatok za použitie Kultúrneho domu :

- miestnosť na kar v deň pohrebu – bez kúrenia 40 €
- v čase kúrenia..... 50 €
- kar pre občanov, ktorí nemajú trvalý pobyt v obci HNOJNÉ, ale budú pochovaní na obecnom cintoríne v HNOJNOM..-zvýšené o 100 %
- iné príležitosti:svadba,krstiny, narodeniny,plesy,posedenia
- bez kúrenia : 100 €
- v čase kúrenia 120 €
- cudzím sa nebude poskytovať na tieto príležitosti KD
- predvádzanie výrobkov..... 50 €
- predvolebná kampaň..... 50 €

Poplatok za DS :

- obradná miestnosť pre zomrelého s trvalým pobytom v obci35€
- obradná miestnosť pre zomrelého ,ktorí nemajú trvalý pobyt v obci, ale budú pochovaní naobecnom cintoríne.....70€
- Cintorínsky poplatok5€
- Za vyhlásenie v MR9€

Poplatok sa platí vopred v pokladni Obecného úradu

Tieto poplatky boli schválené OZ v HNOJNOM dňa.4.12.2019 číslo uznesenia.54 a platia od 1.1.2020

V Hnojnom,6.11.2019

Helena Kráľová
starostka obce