

Z á p i s n i c a č. 5

z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 26. mája 2023 o 16.30 hod. v zasadačke OcÚ HNOJNÉ

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia predchádzajúcich uznesení
4. Prejednanie a schválenie záverečného účtu obce za rok 2022 a stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu záverečného účtu obce za rok 2022
5. Prejednanie a schválenie výročnej správy obce za rok 2022
6. Majetko-právne záležitosti – prejednanie možnosti odpredaja pozemkov
7. Diskusia, rôzne
8. Schválenie uznesenia
9. Záver

1. Otvorenie zasadnutia:

Pani starostka obce otvorila zasadnutie OcZ, privítala prítomných a skonštatoval, že OcZ je uznášania schopné. Za rokovanie podľa pozvánky hlasovali všetci prítomní poslanci jednomyselne.

2. Určenie zapisovateľa zápisnice:

Za overovateľov zasadnutia OcZ boli určení:

- Slavomír Joni
- Gabriela Olexová

Za zapisovateľa zasadnutia OcZ bola určená:

- Dana Kováčová

3. Otvorenie zasadnutia:

Pani starostka obce skonštatovala splnenie uznesení, prijatých na zasadnutí OZ dňa 9.3.2023. Poslanci jej informáciu vzali na vedomie.

4. Prejednanie a schválenie záverečného účtu obce za rok 2022 a stanovisko HKO k návrhu záverečného účtu obce za rok 2022:

Poslanci sa pred prerokovaním záverečného účtu obce oboznámili so stanoviskom hlavného kontrolóra obce k návrhu záverečného účtu. Hlavný kontrolór vo svojom stanovisku odporučil poslancom schváliť záverečný účet obce bez výhrad. Návrh záverečného účtu obce bol zverejnený v zmysle zákona po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce ako aj na web stránke obce pred jeho prerokovaním. Poslanci prerokovali celý návrh záverečného účtu a pristúpili k hlasovaniu o jeho schválení.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie odborné stanovisko HKO k návrhu záverečného účtu obce za rok 2022 a schvaľuje bez výhrad celoročné hospodárenie obce za rok 2022 so stratou vo výške 22.840,44 €, s prebytkom vo výške 91,68 € a záverečný účet obce za rok 2022 vo výške 766,25 € v zložení:

- bežné účty obce	764,04 €
- pokladňa obce	2,21 €
Stav k 31.12.2022	766,25 €

V tom:

- účet sociálneho fondu	0,00 €
- rezervný a peňažný fond obce	0,00 €
- cudzie finančné prostriedky (dotácia na Referendum 2023)	674,57 €
- prebytok hospodárenia r.2022	91,68 €

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje **použitie prebytku** vo výške 91,68 € zisteného podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na:

- tvorbu rezervného fondu 10 %	9,17 €
- tvorbu peňažného fondu 90 %	82,51 €

Hlasovanie:

Za predložený návrh uznesenia hlasovali všetci prítomní poslanci jednomyselne.

5. Prejednanie a schválenie výročnej správy obce za rok 2022:

V nadväznosti na schvaľovanie záverečného účtu obce obecné zastupiteľstvo pristúpilo k prerokovaniu výročnej správy obce za rok 2022. Výročnú správu obce je potrebné zaslať do rozpočtového informačného systému RISSAM. Po oboznámení sa s predloženým materiálom pani starostka vyzvala poslancov k hlasovaniu o schválení predloženej výročnej správy.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Výročnú správu obce za rok 2022.

Hlasovanie:

Za predložený návrh uznesenia hlasovali všetci prítomní poslanci jednomyselne.

6. Majetko-právne záležitosti – prejednanie možnosti odpredaja pozemkov:

Pani starostka informovala poslancov o žiadosti od občanov o odkúpenie obecného pozemku a to parc. registra C, č. 292/2 – záhrada o výmere 134 m², evidovanej na LV č. 289, k.ú. Hnojné. Predmetná parcela je umiestnená pred rodinným domom žiadateľov a o jej odkúpenie žiadajú z dôvodu vytvorenia si prístupu k ich rodinnému domu. Nakoľko je to najvýhodnejší spôsob riešenia danej situácie. Poslanci zároveň po nahliadnutí do katastrálnej mapy zistili, že všetky ostatné predzáhradky susediacich nehnuteľností sú vlastníctvom majiteľov rodinných domov. Žiadatelia nie sú fyzickými osobami podľa § 9a, ods. 6 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, teda odpredaj takýmto žiadateľom je možný. Keďže sa jedná o odpredaj v prípade hodný osobitného zreteľa, obecné zastupiteľstvo tento predaj schválilo spôsobom podľa § 9a, odst.8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí za kúpnu cenu 670,- €. Všetky náklady spojené s predajom parcely budú znášať kupujúci.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odpredaj majetku obce a to pozemku, parcela registra „C“ č. 292/2 – záhrada, o výmere 134 m², k.ú. Hnojné, zapísanej na LV č. 289, ktorá je vo vlastníctve obce v pomere 1/1 spôsobom podľa § 9a, odst.8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí spôsobom z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Prípád hodný osobitného zreteľa je špecifikovaný ako prístupová cesta k rodinnému domu kupujúcich. Prevádzaná parcela je umiestnená priamo pred týmto rodinným domom a vybudovanie prístupovej cesty na tejto parcele je jediný spôsob riešenia danej situácie.

Hlasovanie:

Za predložený návrh uznesenia hlasovali všetci prítomní poslanci jednomyselne.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Kúpnu zmluvu medzi predávajúcim Obcou Hnojné, Hnojné č. 20, 072 34, IČO: 00325171, zastúpenú Mgr. Máriou Raškovskou-starostkou obce a kupujúcimi Ing. Veronikou Jaroščákovou, nar. 4.1.1991, trvale bytom Michalovská 80/19, 073 01 Sobrance do spoluvlastníckeho podielu v pomere 1/2 a Ing. Milanom Mitrikom, nar. 10.6.1993, trvale bytom Agátová 2453/13, 071 01 Sobrance do spoluvlastníckeho podielu v pomere 1/2. Odpredaj pozemku, parcely registra „C“ č. 292/2 – záhrada o výmere 134 m² schvaľuje za kúpnu cenu 670,- € (t.j. 5,- €/1 m²). Spôsob odpredaja pozemku bol schválený uznesením obecného zastupiteľstva č. 8/2023.

Všetky náklady spojené s predajom parcely budú znášať kupujúci.

7. Diskusia, rôzne:

a) Brigáda: - pani starostka navrhla zorganizovanie brigády na vyčistenie zarastených pozemkov v obci, ktoré patria obci. Dohodli sa na spoločnej brigáde v polovici júna s tým, že brigáda bude vyhlásená a dobrovoľníci, ktorí sa jej zúčastnia sa tak pričínia k skrášleniu obce.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo súhlasí so zorganizovaním brigády na skrášlenie obce.

Hlasovanie:

Za predložený návrh uznesenia hlasovali všetci prítomní poslanci jednomyselne.

b) Ukončenie letných prázdnin s občanmi: - pani starostka navrhla zorganizovať koncom leta spoločné kultúrno-spoločenské stretnutie s občanmi spojené so súťažou vo varení guláša. Pre občanov bude pripravené pohostenie. Kultúrny program bude zabezpečený skupinou Trnavčan, kde bude vystúpenie spolu s hovoreným slovom a ľudovou rozprávačkou. Pre deti skákací hrad, maskot a iné aktivity. Vo večerných hodinách bude zabezpečená tancovačka.

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo súhlasí so zorganizovaním kultúrno-spoločenskej akcie a to stretnutia s občanmi, spojeného so súťažou vo varení guláša v sobotu 26.8.2023 a odporúča pani starostke pracovať na príprave tejto akcie.

Hlasovanie:

Za predložený návrh uznesenia hlasovali všetci prítomní poslanci jednomyselne.

8. Schválenie uznesenia:

Zapisovateľka predniesla obecnému zastupiteľstvu návrh na uznesenie.

Hlasovanie:

Za návrh uznesenia hlasovali všetci prítomní poslanci jednomyselne.

9. Záver:

Starosta poďakoval prítomným za aktívnu účasť na zasadnutí a zasadnutie ukončil.

Zapísala: Dana Kováčová

Overovatelia zápisnice:

SLAVOMÍR JONI

v.r.

GABRIELA OLEXOVÁ

v.r.

Starosta obce:

Mgr. MÁRIA RAŠKOVSKÁ, v.r.